

**Estimativa simplificada do custo mensal condomínio realizada em 10/2012
por**



FATOR Soluções Imobiliárias Ltda

Manutenções

- Elevador: R\$ 1500,00
- Jardim: R\$ 600,00
- Material limpeza: R\$ 700,00

Dep. Pessoal

- Portaria 24 horas: R\$ 9500,00
- Serviços Gerais: R\$ 2300,00

Consumo

- Dmae condominial: R\$ 500,00
- CEEE condominial: R\$ 1500,00

Serviços

- Taxa administração: R\$ 700,00
- Taxa material expediente: R\$ 70,00
- Diversos: R\$ 300,00

Total geral das despesas: R\$ 17.670,00

Valor mensal médio estimado:

Apto 2dormitórios R\$ 260,00
Apto 1dormitório R\$ 200,00

*Seguro obrigatório, limpeza dos reservatórios d'água e recarga dos extintores serão cobrados na ocasião da realização dos referidos serviços.

* Compras iniciais(carrinho para compras, escada etc), rateadas nos primeiros boletos de condomínio.

* Previsão orçamentária sujeita a variações conforme ajuste de mercado.